

新闻公报

2022年8月15日

财汇局就若干交易对中国恒大和恒大物业的账目及审计展开调查

恒大物业集团有限公司 (恒大物业)

财务汇报局 (财汇局) 已展开:

- (1) 就恒大物业截至2020年12月31日止年度 (恒大物业2020年年度账目) 和截至2021年6月30日止六个月的财务报表的查讯; 以及
- (2) 就罗兵咸永道会计师事务所 (罗兵咸永道) 就恒大物业2020年年度账目进行的审计的调查。

中国恒大集团 (中国恒大)

财汇局扩大了以下查讯及调查的范围:

- (3) 对中国恒大截至2020年12月31日止年度 (中国恒大2020年年度账目) 和截至2021年6月30日止六个月的财务报表的现有查讯; 以及
- (4) 对罗兵咸永道就中国恒大2020年年度账目的审计的现有调查。

第(1)及第(3)项的财务报表和第(2)及第(4)项的审计工作分别统称为**账目**和**审计**。

恒大物业是中国恒大的主要附属公司。恒大物业及其附属公司的财务状况及业绩表现均并入中国恒大的财务报表。

本局就账目及审计展开查讯及调查的原因

根据中国恒大和恒大物业于2022年7月22日分别发布的公告, 财汇局识别了账目中有关受限制银行存款和其他贷款之分类、质押担保之计量以及关联交易之披露的问题, 以及审计的相关问题。

本局向公众汇报的目的

财汇局在必要情况下, 公布展开查讯和调查或扩大其范围, 以保障股东和投资大众的利益, 从而维持公众对金融市场和独立核数师监管制度的信心。

完

关于财务汇报局

财务汇报局是香港独立的上市实体核数师监管机构，致力维持香港上市实体财务汇报的质素，从而加强对投资者的保障及提高投资者对企业汇报的信心。

如欲了解更多财务汇报局的法定职能，请浏览 www.frc.org.hk。

传媒查询：

张诗敏

机构传讯副总监

财务汇报局

电话：2236 6025 / 2236 6066

传真：2810 6320

电邮：celiancheung@frc.org.hk